

**ZARZĄDZENIE NR 139/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 10 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej  
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych położonych w Kostrzynie nad Odrą

<b>L p.</b>	<b>Nr ewidencyjny działki pow. ogólna działki</b>	<b>Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy w m<sup>2</sup></b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Lokalizacja działki - załącznik graficzny nr</b>
1	dz. nr 267/7 obr. 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0043 ha	43 m <sup>2</sup>	GW1S/00028835/9	2
2	dz. nr 267/8 obr. 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0907 ha	507 m <sup>2</sup>		

**§ 2.** Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 3. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1,

2. wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn  
nad Odrą

**Andrzej Kunt**

## WYKAZ GP.0050.47.2020.JK NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy rok trwania umowy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, powierzchnia ogólna						
1	dz. nr 267/7 obr. 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00028835/9 0,0043 ha	43 m <sup>2</sup>	Działka płaska, częściowo ogrodzona, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	165,00 zł	2	31.08.2020- 30.06.2023
2	dz. nr 267/8 obr. 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00028835/9 0,0907 ha	507 m <sup>2</sup>					

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Do kwoty czynszu netto naliczany będzie należny podatek VAT (obecnie 23%)
3. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl)- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia ... sierpnia 2020 r.; do dnia .... września 2020r.

- publikacja w BIP: .... sierpnia 2020r.
- publikacja w prasie : ... sierpnia 2020r.

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 139/2020  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dnia 10.08.2020r.

